

RESIDENCIAL COLOMERAS

MEMORIA DE CALIDADES

Fachada

Cerramientos de doble hoja con aislamiento térmico y acústico.

Fachada singular de gran diseño combinando revestimiento monocapa de dos colores y superficies acristaladas. Carpintería exterior de aluminio y doble acristalamiento con cámara tipo CLIMALIT y persianas de pvc.

Carpintería Interior

Carpintería interior en madera de roble. Puerta de entrada a vivienda lacada en blanco con cerradura de seguridad, bisagras antipalúdica y mirillas de gran angular.

Soldados

Gres cerámico de primera calidad en toda la vivienda.

Alicatados

Los alicatados de la cocina y baños serán de material cerámico de primera calidad.

Pintura

Pintura plástica LISA.

Cocina

Muebles bajos y altos de material postformado de diseño actual. Encimera de granito. Horno eléctrico, encimera vitrocermica y campana extractora de humos. Fregadora de acero inoxidable. Agua caliente por medio de acumulador eléctrico.

Baños

Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada marca NOKEN (by PORCELANOSA) o ROCA

Griferías

Griferías cromadas monomando marca NOKEN (by PORCELANOSA) o ROCA

Instalaciones eléctricas

Instalaciones eléctricas según nuevo reglamento electrónico de baja tensión, con mecanismos de primera calidad.

Telecomunicaciones

Tomas de TV y teléfono en cocina, salón-comedor y dormitorio principal y preinstalación para plataforma digital.

Instalaciones Especiales

Aire acondicionado (frio-calor) en salón comedor. Portero automático

Servicios Comunes

Piscina y zona de jardín 1000 metros cuadrados. Local para gimnasio, Vivienda para conserje